

п. Ойский

24. 03 2016 года

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Ойский детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей», именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице заведующей Кучинской Татьяны Викторовны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Ермаковская районная больница», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Колосова Олега Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Ссудодатель передает в безвозмездное временное пользование Ссудополучателю имущество, а Ссудополучатель обязуется вернуть это имущество в том состоянии, в каком он его получил, с учетом нормального износа.

1.2. Объектом ссуды является нежилое помещение: медицинский кабинет, площадью 20.1кв.м расположенное в здании МБДОУ «Ойский детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей» по адресу: Красноярский край, Ермаковский район, посёлок Ойский, переулок Майский № 3 (далее по тексту "Помещение").

1.3. Помещение предоставляется с целью размещения в нем деятельности медицинских работников Ссудополучателя на медицинское обслуживание и медицинский контроль за состоянием здоровья воспитанников учреждения.

1.4. Передача помещения, оборудования оформляется Актом приема-передачи, который подписывается «Ссудодателем» и «Ссудополучателем», и является неотъемлемой частью настоящего договора (приложение №1,2 к Договору).

1.5. Помещение, передаваемое «Ссудополучателю» по настоящему договору, должно быть пригодным для его использования по назначению (указанному в п.1.3 Договора) и соответствовать условиям и общим целям настоящего договора. Техническое состояние имущества Стороны определяют в Акте приема передачи (приложение № 1,2 к настоящему Договору). При передаче помещения Ссудодатель обязан представить Ссудополучателю документы подтверждающие соответствие данного помещения СанПиНам и иным нормам.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан предоставить Ссудополучателю Помещение в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и его назначению, со всеми относящимися к нему документами.

2.2. Ссудодатель имеет право потребовать расторжения договора и возмещения убытков в случае, если Ссудополучатель пользуется Помещением не в соответствии с условиями договора или его назначением.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. Пользоваться Помещением в соответствии с условиями настоящего договора и в соответствии с его назначением.

2.3.2. Поддерживать Помещение, полученное в безвозмездное пользование, в надлежащем состоянии.

2.3.3. При прекращении настоящего договора вернуть Ссудодателю Помещение в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

2.3.4. Обеспечивать своевременное выполнение требований пожарной безопасности, предписаний, постановлений и иных законных требований государственных инспекторов по пожарному надзору.

2.4. Ссудополучатель имеет право:

2.4.1. С согласия Ссудодателя производить улучшения Помещения;

2.4.2. После прекращения настоящего договора получить возмещение стоимости улучшений Помещения, не отделимых без вреда для него, произведенных за счет собственных средств и с согласия Ссудодателя.

3. Срок договора

3.1. Безвозмездное пользование Помещением и оборудованием осуществляется в течение 5 (пяти) лет с момента его принятия Ссудополучателем.

3.2. Если Ссудополучатель продолжает пользоваться Помещением после истечения срока действия договора при отсутствии возражений со стороны Ссудодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

4. Ответственность сторон

4.1. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения полученного в безвозмездное пользование Помещения.

4.2. Ссудодатель отвечает за недостатки Помещения, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении настоящего договора. При обнаружении таких недостатков Ссудополучатель вправе по своему выбору потребовать от Ссудодателя безвозмездного устранения недостатков или возмещения своих расходов на их устранение либо досрочного расторжения настоящего договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

5. Прекращение договора

5.1. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует Помещение не в соответствии с договором или назначением Помещения;
- не выполняет обязанностей по поддержанию Помещения в надлежащем состоянии или его содержанию;
- существенно ухудшает состояние Помещения;
- без согласия Ссудодателя передал помещение третьему лицу.

5.2. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование Помещения невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
 - если Помещение в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;
 - если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое Помещение;
 - при неисполнении Ссудодателем обязанности передать Помещение и относящиеся к нему документы.

5.3. Каждая из Сторон вправе во всякое время отказаться от договора, известив об этом другую Сторону за один месяц.

6. Заключительные положения

6.1. На момент заключения настоящего Договора Ссудодатель гарантирует, что Помещение, переданное в безвозмездное пользование, не заложено, не арестовано, не обременено правами и не является предметом исков третьих лиц.

6.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

6.3. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, - по одному для каждой из Сторон.

6.4. Настоящий договор вступает в силу с момента передачи Помещения Ссудополучателю.

6.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7. Реквизиты и подписи сторон

Ссудополучатель:

КГБУЗ «Ермаковская районная больница»

Адрес: 662820, Красноярский край, с.Ермаковское

ул.Курнатовского, 101 «а»

Тел./факс 8(39138)2-15-32

ИНН /КПП 2413001659/241301001

Банковские реквизиты

минфин края (КГБУЗ «Ермаковская РБ» Л/СЧ.74192Я71781)

Р-сч 40601810804073000001 в отделение

Красноярск г. Красноярск

БИК 040407001

Эл.адрес: crb@krasmail.ru

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное

учреждение «Ойский детский сад общеразвивающего вида с

приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития

детей»

Адрес:662830, Россия, Красноярский край, Ермаковский район, п. Ойский,

пер. Майский , д.3

ИНН 2413004709 КПП 241301001

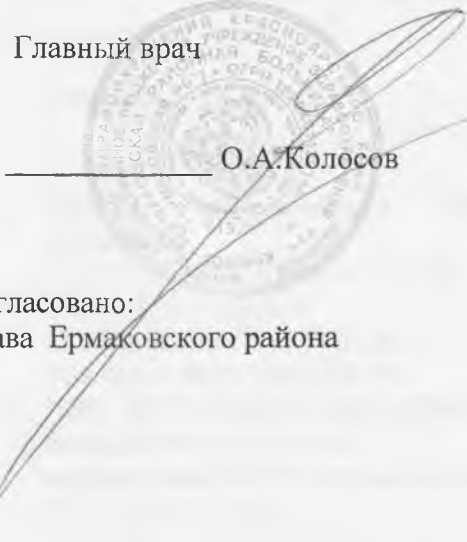
(МБДОУ « Ойский детский сад»

л/с 20196Щ71270)


Р/с 40701810000001000175

Отделение г. Красноярск БИК 040407001

Главный врач



О.А.Колосов

Заведующая


Т.В.Кучинская

Согласовано:

Глава Ермаковского района


М.А. Виговский

Акт приема-передачи
нежилого помещения

п. Ойский

«24» 03 2016 год

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Ойский детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей», именуемое в дальнейшем, "Ссудодатель", в лице заведующей Татьяны Викторовны Кучинской, действующей на основании Устава, с одной стороны и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Ермаковская районная больница», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Колосова Олега Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение условий Договора безвозмездного пользования нежилым помещением от "24" марта 2016 год № 17 Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование нежилое помещение площадью 20.1 кв. м, расположенное в здании МБДОУ «Ойский детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей» по адресу: Красноярский край, Ермаковский район, посёлок Ойский, переулок Майский №3, именуемое в дальнейшем "помещение", предназначенное для размещения в нем деятельности медицинских работников Ссудополучателя на медицинское обслуживание и медицинский контроль за состоянием здоровья обучающихся, воспитанников образовательного учреждения, в состоянии, пригодном для использования его по назначению.
2. Недостатки помещения: _____.
3. Помещение передается в безвозмездное пользование со всеми его принадлежностями и относящимися к нему документами.
4. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.
5. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны.
6. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора безвозмездного пользования нежилым помещением от "24" 03 2016 год г. № 17.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Ссудополучатель:

КГБУЗ «Ермаковская районная больница»

Адрес: 662820, Красноярский край, с. Ермаковское
ул. Курнатовского, 101 «а»
Тел./факс 8(39138)2-15-32
ИНН /КПП 2413001659/241301001
Банковские реквизиты
минфин края (КГБУЗ «Ермаковская РБ»
Л/СЧ. 74192Я71781)
Р-сч 40601810804073000001 в отделение
Красноярск г. Красноярск
БИК 040407001
Эл.адрес: crb@krasmail.ru

Главный врач

О.А. Колосов

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Ойский детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей»
Адрес: 662830, Россия, Красноярский край, Ермаковский район, п. Ойский, пер. Майский, д.3
ИНН 2413004709 КПП 241301001
(МБДОУ « Ойский детский сад»
л/с 20196Ц71270)
Р/с 40701810000001000175
Отделение г. Красноярск БИК 040407001

Заведующая

Т.В. Кучинская

Акт приема-передачи
оборудования

п. Ойский

«24» 03 2016 год

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Ойский детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей», именуемое в дальнейшем "Ссудодатель", в лице заведующей Татьяны Викторовны Кучинской, действующей на основании Устава, с одной стороны и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Ермаковская районная больница», именуемое в дальнейшем "Ссудополучатель", в лице главного врача Колосова Олега Алексеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение условий Договора безвозмездного пользования нежилым помещением от "24" марта 2016 год № 17 Ссудодатель передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование оборудование находящееся в передаваемом нежилом помещении, расположенное в здании МБДОУ «Ойский детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей» по адресу: Ермаковский район, посёлок Ойский, переулок Майский №3, именуемое в дальнейшем "оборудование", предназначенное для медицинских целей Ссудополучателя при медицинском обслуживании и медицинском контроле за состоянием здоровья воспитанников учреждения, по следующему перечню:

Наименование	Количество	Инвентарный номер	Балансовая стоимость, руб.	примечание
Облучатель бактерицидный ОБНП 2(2x15-01) « Генерис»	1	0000000035	3290,00	
Весы напольные медицинские электронные ВМЭН-200-50\100	1	0000000069	9000,00	
Измеритель (тонометр) АД механический ИАДМ «ТРИВЕС ПЧЗ-М»	1	Номер отсутствует	1500,00	
Ростометр РМ-2-« Диакомс»	1	0000000068	4500,00	
ИТОГО:			18290,00	

2. Указанное оборудование осмотрено Ссудополучателем и принято в состоянии:

(указывается фактическое состояние оборудования на момент приемки, например в рабочем состоянии, с учетом нормального износа, без видимых повреждений (с видимыми повреждениями с указанием их характеристики) и др.).

3. Настоящий Акт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному экземпляру для каждой Стороны.

4. Настоящий Акт является неотъемлемой частью Договора безвозмездного пользования нежилым помещением от "24" 03 2016 год г. № 17.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Ссудополучатель:

КГБУЗ «Ермаковская районная больница»
Адрес: 662820, Красноярский край, с. Ермаковское ул. Курнатовского, 101 «а»
Тел./факс 8(39138)2-15-32
ИНН КПП 2413001659/241301001
Банковские реквизиты
минфин края (КГБУЗ «Ермаковская РБ»
Л/СЧ. 74192Я71781)
Р-сч 40601810804073000001 в отделение Красноярск г. Красноярск
БИК 040407001
Эл. адрес: crb@krasmail.ru
Главный врач
О.А. Колосов

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Ойский детский сад общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением деятельности по познавательно-речевому направлению развития детей»
Адрес: 662830, Россия, Красноярский край, Ермаковский район, п. Ойский, пер. Майский д.3
ИНН 2413004709 КПП 241301001
(МБДОУ «Ойский детский сад»
л/с 20196Щ71270)
Р/с 40701810000001000175
Отделение г. Красноярск БИК 040407001
Заведующая Т.В. Кучинская